

Signerat dokument

via <https://min.ebox.nu>



Årsmötesprotokoll 2025

Signerad text:

I hereby sign and accept the contents in the PDF file (1) and all agreements therein:

File (1)

Name: Årsmötesprotokoll 2025.pdf

Size: 186760 byte

Hash value SHA256:

2a7ec3edfb11d2f326832e74c11ea68011a72a2c18dc12c4474650a5bad09216

*Originalfilen och signaturerna är bifogade som bilagor till denna PDF.
För att öppna bilagorna kan en dedikerad PDF-läsare krävas.*

Signerat av 3:

JAN HOLMIUS

Signerat med BankID 2025-05-04 17:03 Ref: 01969bd2-45e9-74d3-9b3a-7cc6c09fa5f9

VERONIKA BERONIUS

Signerat med BankID 2025-05-04 11:28 Ref: 01969a9f-8ac9-7b6e-8504-f397096a9b66

THOMAS PER ANDERS KARLSSON

Signerat med BankID 2025-05-02 09:00 Ref: 01968fcb-64ed-7459-9119-b4cfd13ec7f5

Torkilstötens Samfällighetsförening

Protokoll från ordinarie årsstämma 2025

Datum: 2025-04-20 kl. 10.00 – 11.15

Plats: Ljungalid, Ljungdalen

Närvaro: 36 personer enligt bifogad närvarolista

§ 1. Stämmans öppnande

Stämman öppnades av styrelseledamot Lars Johansson.

Föredragningslistan fastställdes i enlighet med samfällighetsföreningens stadgar.

§ 2. Fråga om stämmans behöriga utlysande

Det konstaterades att stämman hade utlysts i enlighet med stadgarna.

§ 3. Val av ordförande och sekreterare för stämman

Till ordförande för stämman valdes Ivar Eriksson och till sekreterare Thomas Karlsson.

Ivar Eriksson övertog ordförandeskapet och ledde årsstämman.

§ 4. Val av protokollsjusterare

Till protokollsjusterare valdes Jan Holmius och Veronika Beronius.

§ 5. Styrelsens och revisorernas berättelser

Samfällighetsföreningens verksamhetsberättelse för 2024 redovisades, inkluderat balans- och resultaträkning för verksamhetsåret 2024. Dessa handlingar har tillgängliggjorts via föreningens hemsida i samband med kallelsens utskick.

Revisor Johannes Frenzel läste upp revisionsberättelsen. Denna handling har tillgängliggjorts via föreningens hemsida i samband med kallelsens utskick.

Stämman fastställde resultat- och balansräkning för 2024 samt godkände styrelsens verksamhetsberättelse.

§ 6. Ansvarsfrihet för styrelsen

Årsstämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för 2024.

§ 7. Framställan från styrelsen angående antalet fastigheter i GA15

I den ursprungliga lantmåteriförrättningen för GA 15 från 1983 anges att nio fastigheter har möjlighet att ansluta sig till anläggningen, Ljungdalen 2:107, 2:108, 2:109, 2:110, 2:111, 2:112, 2:117, 2:118 och 2:119. Samtliga fastigheter ligger i nära anslutning till den övre dammen.

Två av dessa fastigheter har av tidigare styrelse blivit avrådda att ansluta sig till gemensamhetsanläggningen, med skälet att de skiljs från övriga i GA 15 av en bäckfåra som vid förbindelse till avloppsanläggningen måste korsas av en ledning.

Med anledning av ovanstående ställs frågan till stämman om fastigheterna Ljungdalen 2:111 och 2:112 kan utträda ur GA 15. Detta godkändes av stämman.

Denna fråga ska därefter hanteras på ytterligare ett medlemsmöte under 2025 innan utträdet kan ske.

§ 8. Ersättning till styrelse och revisorer

Styrelsen har föreslagit samma ersättningsmodell som tidigare år, vilket innebär att inget arvode utgår till styrelsemedlemmar, inkl. suppleanter, revisorer och aktiva medlemmar.

Kostnadsersättning skall utgå i form av reseersättning tur och retur från hemort till Ljungdalen vid:

Årsstämma	för styrelseordförande, styrelseledamöter, styrelsesuppleanter
Styrelsemöte	för styrelsemöte sammankallat av ordförande, närvarande styrelseledamöter samt suppleanter
Styrelseresa	fri tidpunkt på året, max 2 000kr/år för styrelseledamöter.
Arbetsresor (t.ex. för att lämna vattenprover eller andra uppdrag)	vid samtliga tillfällen för styrelseledamöter och suppleanter +traktamente 200kr -vid 1 tillfälle för revisorer vid avstämning med kassör -vid 1 tillfälle för ansvarig för hemsida -vid 1 tillfälle för extern ordförande vid årsstämma

Ersättning skall utgå i enlighet med redogörelse. Traktamente utgår endast vid arbetsresor.

Årsstämman beslutade att ersättning ska utgå i enlighet med styrelsens förslag och redogörelse.

§ 9. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

Barbro Johansson, kassör, föredrog utgifts- och inkomststat enligt dokumentet Budget 2025, Torkilstötens Samfällighet, samt de förändringar som gjorts i jämförelse med 2024. Budgeten för 2025 har tillgängliggjorts via föreningens hemsida i samband med kallelsens utskick. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till budget för 2025.

Värt att notera är **(1)** den kommande lagändringen kring hushållsnära sortering från 1 januari 2027, som innebär att alla ska ha möjlighet att lämna sina förpackningar där man idag lämnar rest och matavfall. Med förpackningar avses kartong- och pappersförpackningar, plast- och metallförpackningar samt färgat och ofärgat glas från hushåll. Styrelsen har påbörjat ett utredande arbete i dialog med Bergs kommun, samt i samarbete med andra samfällighetsföreningar i närområdet, för att hantera frågan framåt. Det är dock högst troligt att det kommer innebära investeringar och därmed ökade kostnader.

(2) att fastighetsägarna som ingår i GA15 kommer få kostnaden för renoveringen av avloppsanläggningen debiterad i samband med ordinarie utskick av föreningens medlemsavgift.

(3) är att styrelsen avser att utreda frågan kring om det är möjligt att använda våra befintliga pumpshus för ytterligare ett användningsområde: elbilsladdning. Nya förutsättningar kan innebära att det inte längre är nödvändigt att ändra i förrättning plus höga abonnemangskostnader till liten förbrukning i befintliga pumpshus är de främsta skälen.

§ 10. Val av styrelse och styrelseordförande

Magnus Rindeljäll redogjorde för valberedningens arbete under året. Arbetet påbörjades efter jul och valberedningen har sedan dess haft 8 möten. Magnus redovisade även det förslag som tagits fram.

Årsstämman beslutade att välja ny styrelse som följer:

	Roll	Namn	Period	Längd	Omval/Nyval
1	Ordförande	Lars Johansson	2024-2026	2 år	1 år kvar, omval som ordförande
2	Ledamot	Max Strandberg	2024-2026	2 år	1 år kvar
3	Ledamot	Barbro Johansson	2025-2027	2 år	Omval
4	Ledamot	Mats Brodin	2025-2027	2 år	Nyval
5	Ledamot	Markko Waas	2025-2027	2 år	Nyval
6	Ledamot	Anders Sterner	2025-2027	2 år	Nyval
1	Suppleant	Inger Hjelm	2025-2026	1 år	Omval
2	Suppleant	Jonas Lagerlid	2025-2026	1 år	Omval
3	Suppleant	Åsa Holmius	2025-2026	1 år	Omval

§ 11. Val av revisorer

Till revisorer valdes:

	Roll	Namn	Period	Längd	Omval/Nyval
1	Revisor	Johannes Frenzel	2025-2026	1 år	Omval
2	Revisor	Marika Ström	2025-2026	1 år	Nyval
3	Revisor supp.	Eva Gyllensvan	2025-2026	1 år	Nyval

§ 12. Val av valberedning

Till ledamöter i valberedningen valdes:

	Roll	Namn	Period	Längd	Omval/Nyval
1	Valberedning	Magnus Wallin	2025-2026	1 år	Omval
2	Valberedning	Magnus Rindefjell	2025-2026	1 år	Omval
3	Valberedning	Vakant	2025-2026	1 år	Nyval

Till kommande årsmöte ges valberedning i uppgift att komplettera valberedningen med en deltagare.

§ 13. Kort aktuell information från respektive GA, med tillfälle till övriga frågor

Styrelserepresentanter med flera kommenterade och besvarade frågor rörande följande områden:

a) Vägar och parkering

Vid stämman lyftes en fråga kring parkeringen vid Lodjuret. Det lyftes även ett förslag om att renovera den gamla stopp/väjskylten vid sophuset. Styrelsens avsikt har varit att utreda vilka vägar och parkeringar som ingår i samfällighetens vägunderhåll, se över skyltarm mm., en utredning som kommer göras framåt.

b) Grönområden

Vid stämman lämnade ansvarig för grönområde, Max Strandberg, en kort redogörelse kring utmaningarna kring att det inte finns fisk att beställa i lämplig storlek samt det arbete som dragits igång för att utveckla våra dammar på bästa sätt framåt.

Det lyftes även en fråga/konstaterande om att vindsyddet vid nedre dammen har blåst omkull. Detta kommer att åtgärdas.

c) Vatten och avlopp Övre Skrållan

Städdagen för hösten planeras till den 13 september 2025, detta inkluderar även ett extra medlemsmöte med anledning av punkt § 7 i detta protokoll. En fråga som diskuterats har varit om det i samband därmed även ska ordnas en fest för medlemmarna.

§ 14. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Det meddelades att stämmoprotokollet kommer att hållas tillgängligt på samfällighetens hemsida.

§ 15. Tidpunkt för nästa årsstämma

Beslutades att 2026 års stämma ska hållas på påskdagen 2026-04-05, kl. 10:00.

§ 16. Årsstämman avslutas

Lars Johansson tackade mötesordföranden, Ivar Eriksson, för insatsen och avslutade 2025 års stämma.

Vid protokollet:

Thomas Karlsson

Justeras:

Protokollet justeras digitalt.

Jan Holmius

Veronika Beronius